

## Zápisnica

**z pracovného zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva Krušinec, konaného dňa 15.04 .2016  
o 18.00 hod. v kancelárii obecného úradu.**

**Prítomní :** p. Viktor Bochin , starosta obce

**Poslanci:** p. Darina Drotárová

p. Dušan Drotár

Bc. Pavol Palička

p. Viliam Jačisko

Ing. Jozef Michrina

**Ostatní prítomní :** Ing. Jana Soóšová , hlavná kontrolórka obce

Mgr. Pavol Petra, zástupca firmy Ing. Iveta Petrová, MP - Technika

Mgr. Viliam Jobko

Návrh programu pracovného zasadnutia poslancov obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na pracovné stretnutie poslancov obecného zastupiteľstva.

- Program:**
1. Otvorenie pracovného zasadnutia
  2. Stretnutie so zástupcom firmy MP – technika a hlavnou kontrolórkou
  3. Diskusia
  4. Záver

**Rokovanie:**

### **K bodu č.1. Otvorenie pracovného zasadnutia**

Pracovné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krušinci otvoril a viedol Viktor Bochin, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku Ing. Janu Soóšovú a ostatných prítomných. Prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice. Starosta následne predložil poslancom program pracovného zasadnutia. Poslanci predložený návrh programu schválili bez doplnkov a zmien.

## **K bodu č.2. Stretnutie so zástupcom firmy MP – Technika a hlavnou kontrolórkou**

Poslanci obecného zastupiteľstva na pracovnom stretnutí prediskutovali návrh na opätovné prehodnotenie nájmu firme Ing. Iveta Petrová, MP - Technika z dôvodu neutešeného finančného stavu.

Zástupca firmy Mgr. Pavol Petra oboznámil poslancov so situáciou vo firme, požiadal poslancov, aby opätovne prehodnotili výšku a dobu nájmu, aby podľa možnosti prišli pozrieť priestory, ktoré obec prenajíma. Upozornil poslancov a starostu, že priestory, v ktorých podniká sú v zlom stave /rozbité okná, popraskaná omietka, nefunkčné kúrenie atď./ . Požiadal, aby sa aj to zohľadnilo pri stanovení výšky a dĺžky nájmu.

Poslanci obecného zastupiteľstva uvažovali o navýšení nájmu z pôvodných 133 € na 150 € mesačne. Pán poslanec Bc. Pavol Palička pripustil, že nemáme iného záujemcu o prenájom daných priestorov, a o majetok obce je potrebné sa starať, avšak dôležitá je vzájomná komunikácia. Navrhol, aby sa pripravila nová zmluva napr. do konca volebného obdobia.

Pani Ing. Jana Soóšová upozornila poslancov, že je potrebné do budúca určiť a schváliť cenník nájomného za m<sup>2</sup> , pre výrobné či nebytové priestory, viazať cenu nájmu na infláciu. Taktiež je nutné stanoviť pravidlá, určiť mechanizmus valorizácie.

Následným hlasovaním sa poslanci aj napriek pripomienkam uzhodli, že ponechajú nájom na pôvodnej 133 € do konca roku 2016, kde sa prehodnotí opätovne výška nájmu (po výške od komunikovaní a zohľadnení finančnej situácie s nájomcom) a doba trvania nájmu sa určila do konca volebného obdobia resp. do 31.1.2019, kým sa ujmú poslaneckého mandátu noví poslanci a starosta. Taktiež sa uzhodli, že je potrebné sa zaoberať rekonštrukciou priestorov / výmena okien /, ktoré obec prenajíma.

Poslanci požiadali starostu Viktora Bochina, aby pripravil novú zmluvu o nájme nebytových priestorov pre firmu Ing. Iveta Petrová, MP Technika a aby s ňou oboznámil poslancov.

## **K bodu č. 3 Diskusia**

V diskusii sa poslanci opätovne zaoberali zriadením internetovej stránky. Pán poslanec Bc. Pavol Palička navrhol ukončiť spoluprácu s terajším zriaďovateľom web (internetovej) stránky pre komplikovanú a zdĺhavú komunikáciu a odporučil vypísať nové výberové konanie na nového zriaďovateľa internetovej stránky. Poslanci jeho návrh jednohlasne podporili a odporučili starostovi vypísať výberové konanie na zriadenie web stránky.

Pán poslanec Bc. Pavol Palička upozornil starostu a poslancov na nutnosť vybrať a osloviť audítora, ktorý by v pomerne krátkom čase vypracoval audit obce za rok 2015.

Taktiež poslanec Bc. Pavol Palička požiadal starostu, aby vypracoval porovnanie príjmu z podielových daní za 1. štvrtrok roku 2015 s 1. štvrtrokom roku 2016, aby bolo zreteľné o koľko sa navýšil príjem obce.

## **K bodu č. 4 Záver**

Po ukončení krátkej diskusie starosta obce Viktor Bochin pracovné stretnutie poslancov ukončil.

.....

p. Darina Drotárová

zapisovateľka

.....

p. Viktor Bochin

starosta obce